

Република Србија  
Број предмета: ROP-ARI-2090-LOC-1/2022  
Заводни број: LU-2/22  
Датум: 02.02.2022. године  
Ариље, Србија

Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове Општинске управе општине Ариље, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл.РС", бр.68/19), поступајући по захтеву [REDACTED] [REDACTED] за издавање локацијских услова за објекат број 1-стамбени објекат са једним станом-реконструкција, доградња и промена намене из помоћног у стамбени објекат, објекат број 2-стамбени објекат са једним станом-реконструкција и доградња на катастарској парцели 394 КО Вране, доноси:

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ** Се захтев [REDACTED] за издавање локацијских услова за објекат број 1-стамбени објекат са једним станом-реконструкција, доградња и промена намене из помоћног у стамбени објекат, објекат број 2-стамбени објекат са једним станом-реконструкција и доградња на катастарској парцели 394 КО Вране из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

## Образложење

[REDACTED] поднела је захтев за издавање локацијских услова за објекат број 1-стамбени објекат са једним станом-реконструкција, доградња и промена намене из помоћног у стамбени објекат, објекат број 2-стамбени објекат са једним станом-реконструкција и доградња на катастарској парцели 394 КО Вране, преко пуномоћника Главинић Владимира из Ивањице.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 27.01.2021.године у 12:13:25 часова и заведен је под бројем ROP-ARI-2090-LOC-1/2021. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље у Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем LU-2/22.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- Доказ о уплати (Доказ о уплати општинске административне таксе-potpisan.pdf (Сертификат) );
- Доказ о уплати(Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП-potpisan.pdf (Сертификат));
- Пуномоћје ([REDACTED]ovlascenje.pdf (Сертификат) );
- Геодетски снимак постојећег стања ([REDACTED]TP-SGN.rar (Сертификат) );
- Геодетски снимак постојећег стања В [REDACTED].dwg (Сертификат) );
- Идејно решење (IDR Bogicevic LARA.dwg (Сертификат) );
- Идејно решење (IDR Bogicevic Lara.pdf(Сертификат) );

Увидом у захтев и приложу документацију, овај орган је установио да достављена документација није уређена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката(„Сл.гласник „, број 72/2018) и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ 68/2019). Недостаци су:

-На основу става 8. члана 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ 68/2019) ако се захтев подноси преко пуномоћника, уз захтев се прилаже пуномоћје издато у електронском облику или дигитализовано у складу са чланом 3. наведеног Правилника. Увидом у електронску базу података РГЗ-а утврђено је да постоји више имаоца права на парцели/објекту. Достављено пуномоћје је потписано само од стране једног.

-Достављену текстуалну и графичку документацију је потребно синхронизовати, односно графички представити оно што је текстуално наведено (зелене површине, довољан број паркинг места као и начин приступа). Потребно је да графичка документација поседује легенду која одговара цртежу.

**Напомена:** Увидом у Идејно решење утврђено је да исто није урађено у складу са планским документом у делу положаја објекта у односу на границе грађевинске парцеле, као и обезбеђивања довољног броја паркинг места. Предметна парцела за коју је поднет захтев се налази у оквиру Просторног плана општине Ариље(„Службени гласник општине Ариље“ број 1/17) у оквиру зоне насеља Ариља, у зони грађевинског подручја изван формираног центра насеља.

-За наведену зону је предвиђено да минимално одстојање главних објеката од међе износи 5 м. Ово одстојање може бити мање уз писмену сагласност власника суседних парцела, али се дворишном делу плаца мора обезбедити колски прилаз у ширини од 2,5 м.

-За паркирање возила за сопствене потребе, власници нових објеката свих врста по правилу обезбеђују манипулативни простор и паркинг или гаражна места на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута, а по следећем нормативу односа потребних паркинг или гаражних места и корисног простора:

садржај	јединица мере за једно паркинг место
стамбени објекти	100м <sup>2</sup> корисног простора или стан

Како нису испуњени услови дефинисани чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/2019 од 03.10.2019 године), одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинске већу Општине Ариље а преко Система за електронско подношење пријава. Уз приговор се подноси доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 260,00 динара на рачун бр. 840-742251-843-73 модел 97 позив на број 86-004 а све у складу са Одлуком о локалним административним таксама („Службени гласник општине Ариље“ број 10/2012).

**Општина Ариље**

*-Општинска Управа-*

Број предмета: ROP-ARI-2090-LOC-1/2022

LU 2/22, 02.02.2022.год

**ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

**Ружица Николић Василић**